



Regler for lån af små-haver

Vedtaget på ekstraordinært afdelingsmøde den 11. marts 2014 og på ordinært budgetafdelingsmøde den 9. september 2014.

(tillæg til husorden)

1. Haverne udlånes til beboere efter ansøgning.
2. Er der flere ansøgere, end der er haver, oprettes en venteliste og haverne udlånes efter tur.
3. Lånet af haverne er gratis mod at man vedligeholder haven, og klipper de tilstødende hække. Overholdes dette ikke, kan der gives 1 advarsel efter det årlige tilsyn (jf. punkt 9), før lånet ophæves.
4. I haven må der opsættes læhegn, men ikke lukkede huse. Læhegnet må maksimalt være 1,30 m. højt. I afdeling 1 tillades et halvtag med klare plader. I afdeling 2 må taget gerne bestå af kraftigere materiale såsom stål trapez. Tagets højde over jorden må max. være 1,90 m. Faldet på taget skal være bagud. I afdeling 1 **skal** mellemrummet mellem læhegn og tag være åbent. I afdeling 2 må mellemrummet gerne lukkes, **men kun med et gennemsigtigt materiale** såsom klart plexiglas eller trådnat. Der kan dispenseres herfra, men kun efter ansøgning til afdelingsbestyrelsen. Tegning skal godkendes af afdelingsbestyrelsen. Læhegn og halvtag må ikke handles ved skifte.
5. Der må opføres et lukket skur i haven til opbevaring af redskaber. I afdeling 1 skal taget bestå af klare plader. I afdeling 2 må taget gerne bestå af kraftigere materiale såsom stål trapez. Tagets fald skal vende bagud. Skuret må maksimalt være 1,90 m. i højden og grundarealet må ikke overskride 1,5 m². Der kan dispenseres herfra, men kun efter ansøgning til afdelingsbestyrelsen. Ingen del af skuret må handles ved skifte.
6. Haverne kan **kun** lånes ud til beboere, der i forvejen har sommerhus eller kolonihave, hvis der ikke står nogen på venteliste.
7. Beboere, som i forvejen låner en have i afdelingen, kan blive skrevet på en intern venteliste til en af de andre haver. Ledige haver tilbydes først til beboere på den interne venteliste. Ved lån af anden have bortfalder lånet af den oprindelige have.
8. Ønsker beboeren at opsiges lånet af haven, skal dette ske ved skriftlig henvendelse til bestyrelsen enten via email eller ved at lægge en besked på ejendomskontoret. Opsigelsen skal indeholde navn, adresse, haveafdeling og havenummer.
9. Afdelingsbestyrelsen er øverste myndighed og står for udlån samt et årligt tilsyn, som finder sted i starten af juni måned. Hvis henstillinger fra afdelingsbestyrelsen ikke efterkommes, kan retten til lån af have opsiges.